

Stolte over at bo i Poppelhaven

Poppelhaven er lige fra starten blevet betegnet som et af de mest varierede og spændende byggerier herhjemme.



– Jeg er både glad og stolt over at bo her. Det er et rart byggeri med mange muligheder.

Mogens Rasmussen, afdelingsformand for Poppelhaven i Seden, var en af de første, der flyttede ind i Odense AndelsBoligforenings nye byggeri i Seden Syd.

Byggeriet er lige fra starten blevet betegnet som et af de mest varierede og spændende byggerier herhjemme. Det første spadestik blev taget i januar 1989, og den 1. marts 1990 kunne de første beboere flytte ind i etape 1, mens etape 2 stod færdig i efteråret 1991.

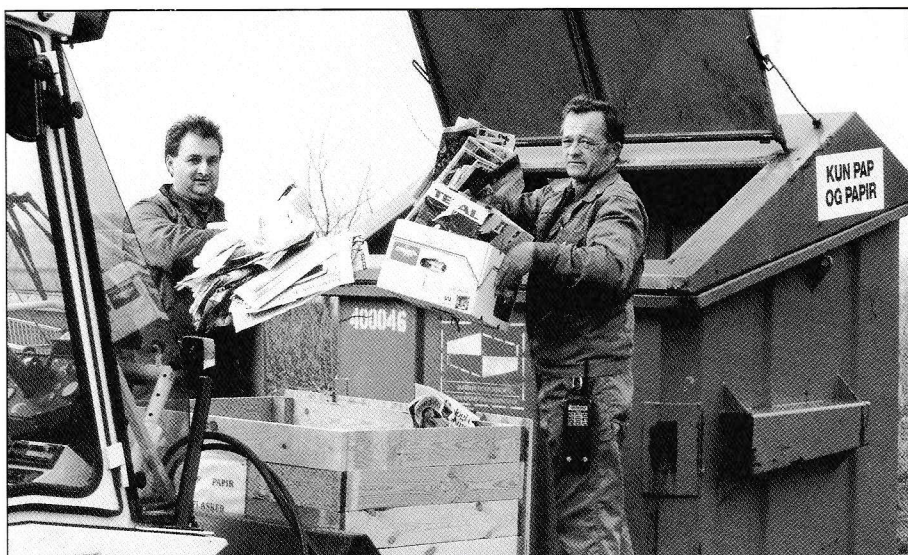
I alt omfatter Poppelhaven 234 boliger, fordelt på familieboliger, ungdomsboliger og handicapboliger. Familieboligerne varierer i størrelser fra 60 kvadratmeter til 98 kvadratmeter, mens ungdomsboligerne er på 30 kvadratmeter.

Forskellige hustyper

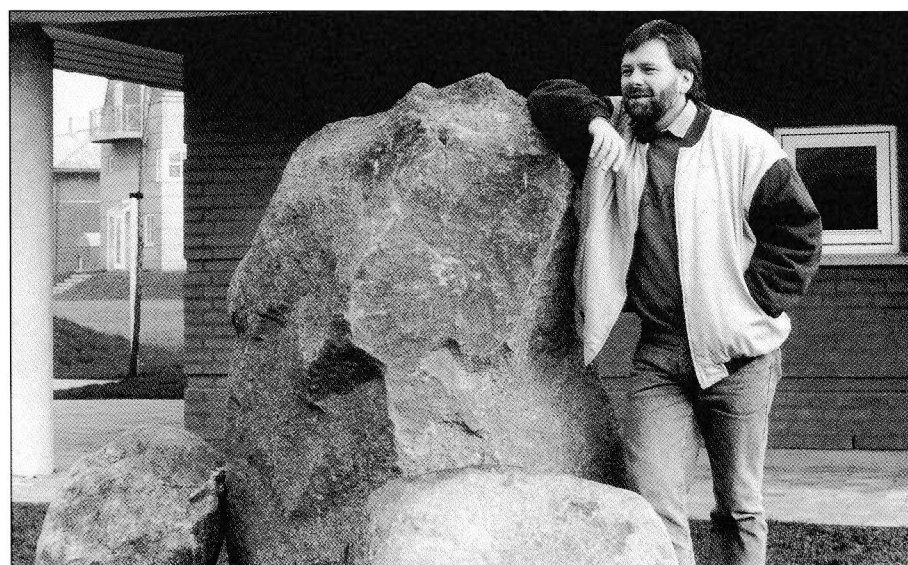
Poppelhaven er bygget i to boligafsnit (etape 1 og etape 2), som er anlagt omkring hver sin stillevej. Den ene er formet som en oval, den anden som en kvadrat, med fælleshusene placeret i hver sin ende. Boligafsnittene ligger i forlængelse af hinanden, kun adskilt af en rundkørsel, hvor den gennemgående vej til Seden Syd området er ført igennem.

Ovalen og kvadratet opdeler byggeriet i etagebebyggelse og tæt-lav bebyggelse, som igen brydes af markante punkthuse i tre etager. De kvadratiske punkthuse er forskellige ved, at nogen har spidst tag andre rundet tag, ligesom farverne er forskellige. Etagehusene er placeret, så beboerne har udsigt over den tæt-lave bebyggelse og over de tilstødende marker og ådalen.

Inden for ovalen og kvadratet findes endvidere en type etagehus og en type rækkehus, og udenfor tre typer etplans huse, i alt otte forskellige hustyper i forskellige udformninger og farver mellem hinanden, hvilket giver bebyggelsen sit eget varierede særpræg.



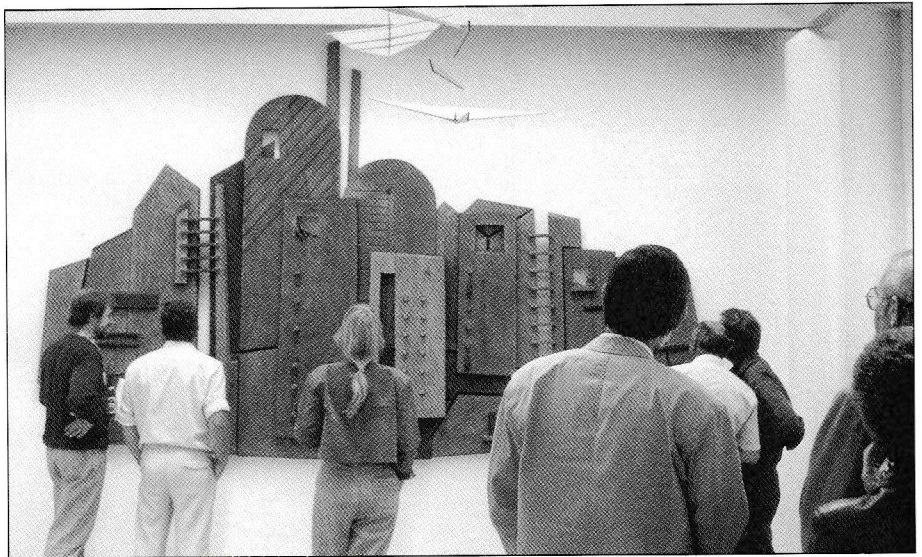
Også Poppelhaven er med på genbrugstanken. Her er varmemester Arne Nielsen (th) og hans medhjælper Kim Jørgensen i færd med at sortere aviser og pap.



Poppelhaven er bygget i to boligafsnit, som er anlagt omkring hver sin stillevej. Den ene er formet som en oval, den anden som en kvadrat, med fælleshuse placeret i hver sin ende.

Disse store sten er fundet på byggepladsen, og de var så flotte, at man besluttede at lade dem blive liggende, fortæller afdelingsformand Mogens Rasmussen.

Der er ikke mange, der i dag beskuer kunstværket i fælleshuset, idet huset tit står gabende tomt. Men det skal der nu gøres noget ved, er afdelingsbestyrelsen enige om (Arkiufoto).



De fleste af boligerne har deres eget haveareal ud mod de fælles grønne områder.

Både ældre og yngre sammen

Boligerne er varierede, men det er beboerne også. Her er en skøn blanding af ældre, førtidspensionister, børnefamilier, enlige mødre, unge, udlændinge, samt otte psykisk udviklingshæmmede, som er integreret i bebyggelsen.

– Her er en herlig blanding af alle mulige mennesker. Det giver os gode muligheder for at skabe et spændende miljø herude, siger Mogens Rasmussen, og nævner i flæng de planer, afdelingsbestyrelsen går med.

– I løbet af sommeren satte vi bænke op på fællesarealerne, så beboerne nu har mulighed for at komme væk fra deres eget radisebed og i stedet mødes med naboen over en kop kaffe eller en øl ude på fællesarealet. Samtidig opførte vi nogle punktlegepladser for børnene.

– På vores område nede bag bebyggelsen har vi planer om at lave boldbaner. Men hvad der skal ske med det areal foran etape 2, som vi har lejet af Odense Kommune, er vi ikke helt enige om. Måske bliver det udlagt til haver, måske en byggelegeplads, eller også nøjes vi med at så græs. Hvad det ender med, skal beboerne bestemme. Foreløbig har vi lejet arealet for et år ad gangen.

Fælleshus bliver aktivitetshus

– Desværre fungerer vores fælleshus ikke efter hensigten. Faktisk står de tit gabende tomme, og det er synd. Planen er, at det ene bliver indrettet til aktivitetshus, mens det andet kommer til at fungere som festlokale.

For at få gang i aktiviteterne i Poppelhaven undersøges det nu, om der er basis for at ansætte en aktivitetsmedarbejder et par timer om dagen.

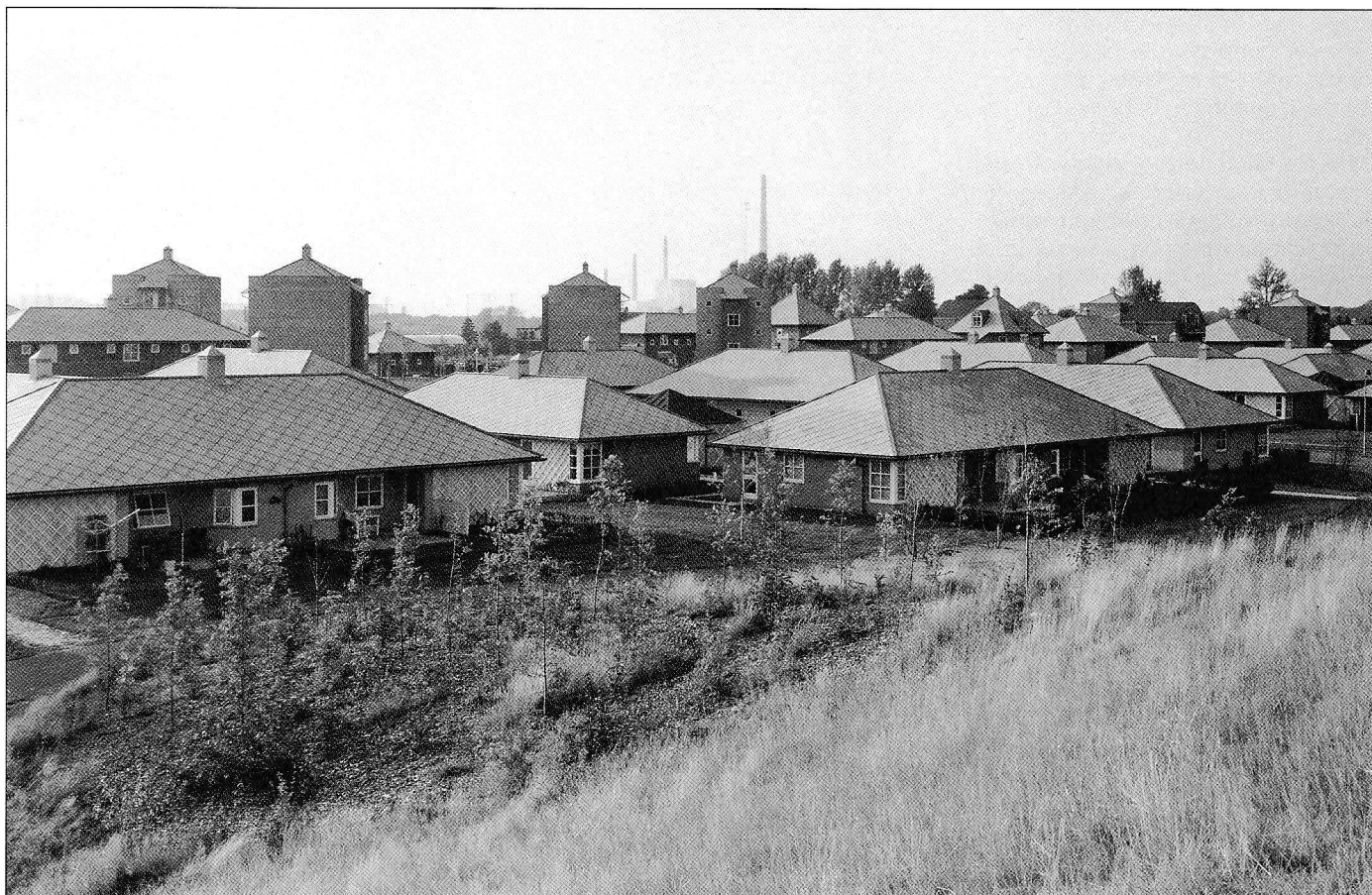


– Der er mange muligheder og nok at tage fat i, siger Mogens Rasmussen, der, sammen med to andre fra etape 1, udgør den samlede afdelingsbestyrelse, i hvert fald indtil 14. april, hvor der er nyvalg til bestyrelsen, idet etape 2 nu også er kommet med. Hvis det går, som afdelingsbestyrelsen ønsker, udvides den med 2 til 5 medlemmer.

Et typisk gadeforløb i Poppelhaven med de forskellige hustyper i en skøn forening.



Valborg Enevoldsen bor i Poppelhaven, men hver eneste dag går hun ned til Hvenekilden for at spise sin varme mad og møde andre mennesker.



Ovalen og kvadratet opdeler byggeriet i etagebebyggelse og tæt-lav bebyggelse, som igen brydes af markante punkthuse i tre etager.

Boligerne er placeret, så de fleste har udsigt ud til de tilstødende marker og ådalen.